



Kinsau

Kinsau  
Dist II

KINSAU

821  
E+D



## KINSAU

## PREISE für NICHT-EINHEIMISCHE (ohne Kinder unter 6 Jahren)

Kinsau West II

FINr.	HsNr	Lagebezeichnung	qm GdstFl	Grundstück (Nichteinheimisch)	Erschl. Ablöse	GF	EWS	WAS	Erstattungsbe. e. WAS im Grdstpr.enthalten	Erstattungsbe. Rev im Grdstpr.enth.	Bei Beurkundung zu bezahlen (Nichteinheimisch)	Ergänzung EWS bis 300 qm Geschossfläche	Ergänzung WAS bis 300 qm Geschossfläche	Gesamt NichtEinheimisc h 300 qm Geschossfläche	Durchschnittli cher qm Preis Nichteinheimi sch
lt GRS 1.12.2005				84 €/qm	26 €/qm										
357/36	27	Römerstraße	413	34.692,00 €	10.738,00 €	103,25	2.348,94 €	265,35 €	105,03 €	439,04 €	48.044,29 €	4.476,06 €	301,03 €	52.821,38 €	127,90 €
357/35	29	Römerstraße	437	36.708,00 €	11.362,00 €	109,25	2.485,44 €	280,77 €	105,33 €	438,84 €	50.836,21 €	4.339,56 €	291,85 €	55.467,62 €	126,93 €
357/31	39	Römerstraße	842	70.728,00 €	21.892,00 €	210,50	4.788,88 €	540,99 €	105,33 €	473,70 €	97.949,86 €	2.036,13 €	136,94 €	100.122,93 €	118,91 €
357/29	41	Römerstraße	817	68.628,00 €	21.242,00 €	204,25	4.646,69 €	524,92 €	105,33 €	473,70 €	95.041,61 €	2.178,31 €	146,50 €	97.366,42 €	119,18 €
357/30	43	Römerstraße	785	65.940,00 €	20.410,00 €	196,25	4.464,69 €	504,36 €	105,47 €	536,89 €	91.319,05 €	2.360,31 €	158,74 €	93.838,10 €	119,54 €
357/33	20	Römerstraße	652	54.768,00 €	16.952,00 €	163,00	3.708,25 €	418,91 €	105,47 €	482,64 €	75.847,16 €	3.116,75 €	209,61 €	79.173,52 €	121,43 €
357/34	18	Römerstraße	645	54.180,00 €	16.770,00 €	161,25	3.668,44 €	414,41 €	1.005,47 €	500,50 €	75.032,85 €	3.156,56 €	212,29 €	78.401,70 €	121,55 €
357/37	16	Römerstraße	635	53.340,00 €	16.510,00 €	158,75	3.611,56 €	407,99 €	105,77 €	533,67 €	73.869,55 €	3.213,44 €	216,11 €	77.299,10 €	121,73 €
<i>noch nicht vermessen</i>		<i>Römerstraße</i>	<i>775</i>	<i>65.100,00 €</i>	<i>20.150,00 €</i>	<i>193,75</i>	<i>4.407,81 €</i>	<i>497,94 €</i>			<i>90.155,75 €</i>	<i>2.417,19 €</i>	<i>162,56 €</i>	<i>92.735,50 €</i>	<i>119,66 €</i>

Gesamtwert der Grundstücken im jetzigen Beitragszustand zu den jetzigen Preisen

**698.096,33 €**

**KINSAU**

**PREISE für EINHEIMISCHE und JUNGE FAMILIEN (mit einem Kind unter 6 Jahren; auch von außerhalb Kinsau)**

Kinsau West II

FINr.	HsNr. g	Lagebezeichnung	qm	Grundstück (Einheimisch) 55 €/qm	Erschl. Ablöse 26 €/qm	GF	EWS	WAS	Erstattungsbe. e. WAS im Grdstpr.entha lten	Erstattbe.Rev im Grdstpr.entha lten	Bei Beurkundung zu bezahlen (Einheimisch)	Ergänzung EWS bis 300 qm Geschossfläche	Ergänzung WAS bis 300 qm Geschossfläche	Gesamt Einheimisch qm	Durchschnittlicher qm Preis Einheimisch
357/36	27	Römerstraße	413	22.715,00 €	10.738,00 €	103,25	2.348,94 €	265,35 €	105,03 €	439,04 €	36.067,29 €	4.476,06 €	301,03 €	40.844,38 €	98,90 €
357/35	29	Römerstraße	437	24.035,00 €	11.362,00 €	109,25	2.485,44 €	280,77 €	105,33 €	438,84 €	38.163,21 €	4.339,56 €	291,85 €	42.794,62 €	97,93 €
357/31	39	Römerstraße	842	46.310,00 €	21.892,00 €	210,50	4.788,88 €	540,99 €	105,33 €	473,70 €	73.531,86 €	2.036,13 €	136,94 €	75.704,93 €	89,91 €
357/29	41	Römerstraße	817	44.935,00 €	21.242,00 €	204,25	4.646,69 €	524,92 €	105,33 €	473,70 €	71.348,61 €	2.178,31 €	146,50 €	73.673,42 €	90,18 €
357/30	43	Römerstraße	785	43.175,00 €	20.410,00 €	196,25	4.464,69 €	504,36 €	105,47 €	536,89 €	68.554,05 €	2.360,31 €	158,74 €	71.073,10 €	90,54 €
357/33	20	Römerstraße	652	35.860,00 €	16.952,00 €	163,00	3.708,25 €	418,91 €	105,47 €	482,64 €	56.939,16 €	3.116,75 €	209,61 €	60.265,52 €	92,43 €
357/34	18	Römerstraße	645	35.475,00 €	16.770,00 €	161,25	3.668,44 €	414,41 €	1.005,47 €	500,50 €	56.327,85 €	3.156,56 €	212,29 €	59.696,70 €	92,55 €
357/37	16	Römerstraße	635	34.925,00 €	16.510,00 €	158,75	3.611,56 €	407,99 €	105,77 €	533,67 €	55.454,55 €	3.213,44 €	216,11 €	58.884,10 €	92,73 €
		<i>noch nicht vermessen</i>													
		Römerstraße	775	42.625,00 €	20.150,00 €	193,75	4.407,81 €	497,94 €			67.680,75 €	2.417,19 €	162,56 €	70.260,50 €	90,66 €

Gesamtwert der Grundstücken im jetzigen Beitragszustand zu den jetzigen Preisen

524.067,33 €